



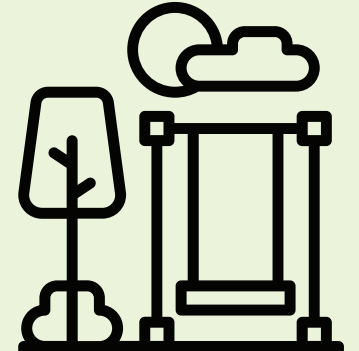



ÜLEMISTE CITY RADAR

# KESKKOND

Ülemiste Citys väärtustatakse keskkonnasõbralikku mõtteviisi, puhast ja tervislikku töö- ja elukeskkonda. Arendajad on seadnud ambitsioonikad eesmärgid rohe- ja puhkealade, energiasäästu ja ringmajanduse edendamisel.

# Linnaku keskkonnameesmärgid aastaks 2025

		2023 saavutustase		2025 sihttase
	LEED büroohonete osakaal	89%	→	min 90,0%
	Elektroonilised rattahoiukohad	202	→	200
	Elektriautode laadimiskohad	22	→	50
	Rohealade pindala	43 799 m <sup>2</sup>	→	45 000 m <sup>2</sup>
	Väljas töötamise kohad	236	→	240
	Parkide ja õues asuvate vaba aja alade kasutus	41%	→	50%
	Välised rekreatsioonialad	1827 m <sup>2</sup>	→	2100 m <sup>2</sup>
	Töötajate rahulolu keskkonnaga	90,5%	→	min 85%
	Jäätmete hulk töötaja kohta	33 kg/in	→	min 57 kg/in
	Olmejäätmete liigiti kogumine	22,3%	→	55%

# Ülemiste City loobus 2022. aastal täielikult ühekordsete toidukarpide kasutamisest

Kui laduda kõik 2023. aastal Ülemiste Citys kasutatud korduspakendid üksteise otsa, ulatuks torn 6,5 km kõrgusele.

Mount Everest  
8,8 km

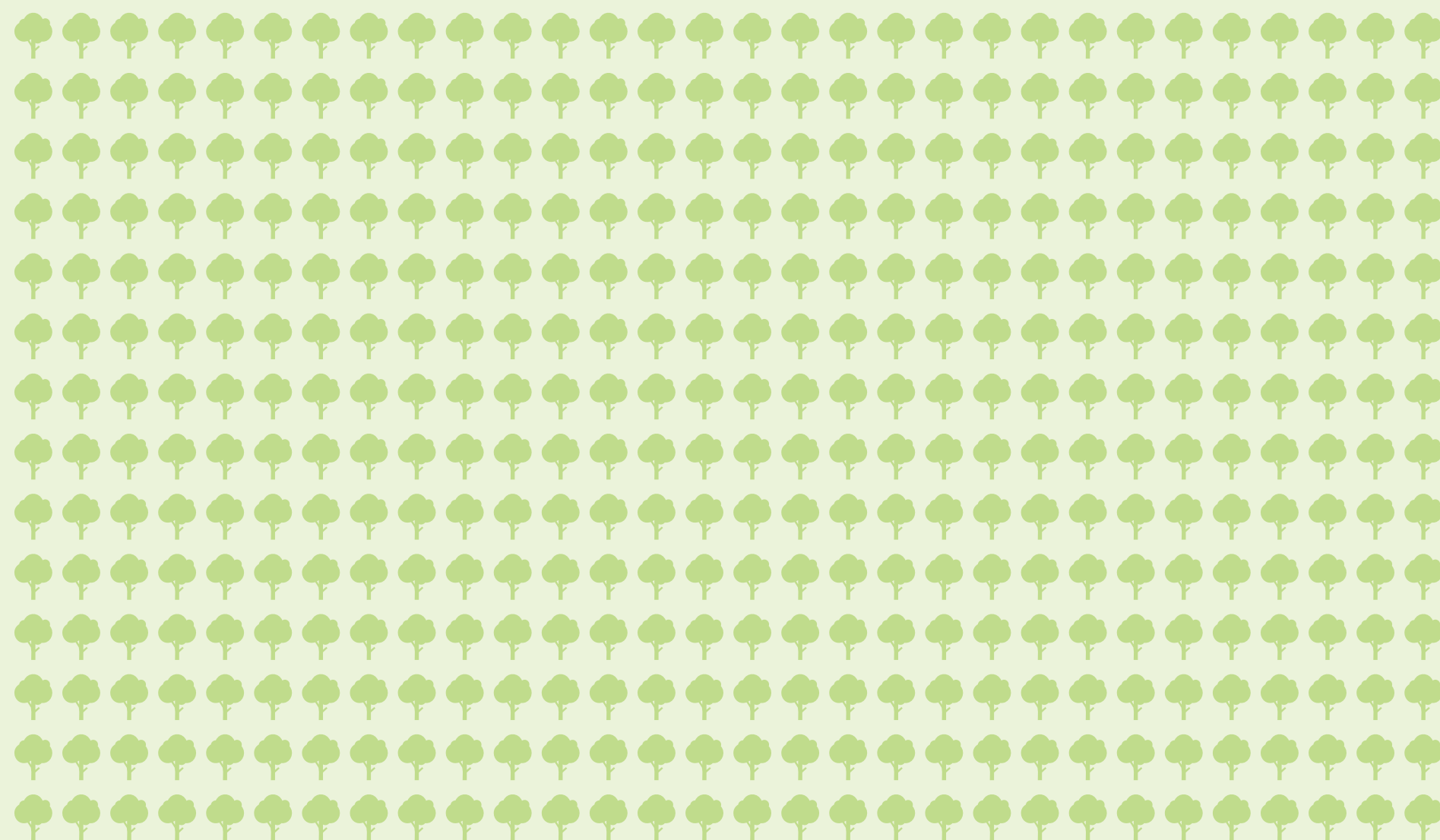
Ülemiste Citys kasutust leidnud korduspakendid  
6,5 km

Mount Everest  
Base Camp  
5,3 km

# Aastaks 2030 on kogu linnak liitunud kaugkütte ja -jahutusega

10 000 m<sup>2</sup> suuruse liginullenergia kontorihoone  
kaugküttega hoiame kokku 100 000 CO<sub>2</sub> aastas.

**Aastal 2030**, kui kogu linnak on liitunud kaugkütte  
ja-jahutusega, väheneb aastased CO<sub>2</sub> emissioon koguses,  
mis on võrreldav **144 000 puuga metsa keskkonna-  
mõjuga**. Pindalalt on see võrreldav Kadrioru pargi või kahe  
Ülemiste City linnakuga.



Iga büroohoone  
säästab 1500 puuga  
metsatuka jagu CO<sub>2</sub>  
aastas tänu rohelinele  
kaugkütte- ja jahutuse  
lahendusele.

# LEED kontorihooned on vee- ja keskkonna- säästlikud

LEED seritifitseeritud hooned tarbivad kuni 11% vähem vett.  
ÜC kontekstis tähendab see **säästu 3,2 mln l aastas** vett,  
**mis on 40 000 eestlase joogivesi ööpäevas.**  
\*Vee kokkuhoid saavutatakse seadmete abil  
(automaatsegistid, veesäästlikud loputuskestid jne.)



**Pärnu**  
~40 000 elanikku

Säästame aastas  
sama palju vett  
kui tarbivad Pärnu  
elanikud 1 ööpäevaga

# Ülemiste Citysse on paigutatud 100 lindude pesakasti

See tähendab, et Ülemistesse on oodata iga kevad  
200 lindu koos järglastega.



Ootame igal kevadel  
linnakusse 200 lindu  
oma pere looma