

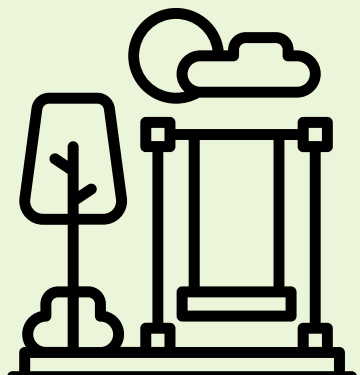


ÜLEMISTE CITY RADAR

KESKKOND

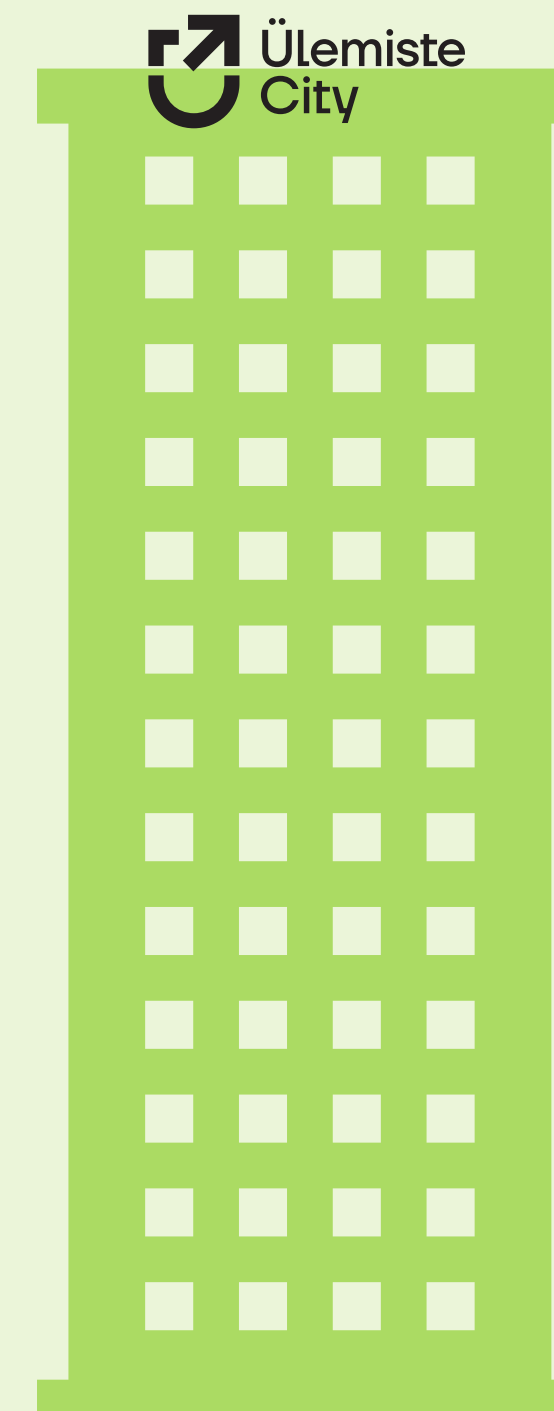
Ülemiste Citys väärtustatakse keskkonnasõbralikku mõtteviisi, puhast ja tervislikku töö- ja elukeskkonda. Arendajad on seatud ambitsioonikad eesmärgid rohe- ja puhkealade, energiasäästu ja ringmajanduse edendamisel.

Linnaku keskkonaeesmärgid aastaks 2025

		2021 saavutustase		2025 sihttase
	LEED büroohoonete osakaal	95,1%	→	90,0%
	Elektroonilised rattahoiukohad	188	→	200
	Elektriautode laadimiskohad	15	→	50
	Rohealade pindala	44 226 m ²	→	45 000 m ²
	Väljas töötamise kohad	190	→	240
	Välised rekreatsioonialad	1807 m ²	→	2100 m ²
	Töötajate rahulolu keskkonnaga	81%	→	85%
	Jäätmete hulk töötaja kohta	45 kg/in	→	57 kg/in
	Olmejäätmete liigiti kogumine	22%	→	55%

Ülemiste City loobus 2022. aastal täielikult ühiekordsete toidukarpide kasutamisest

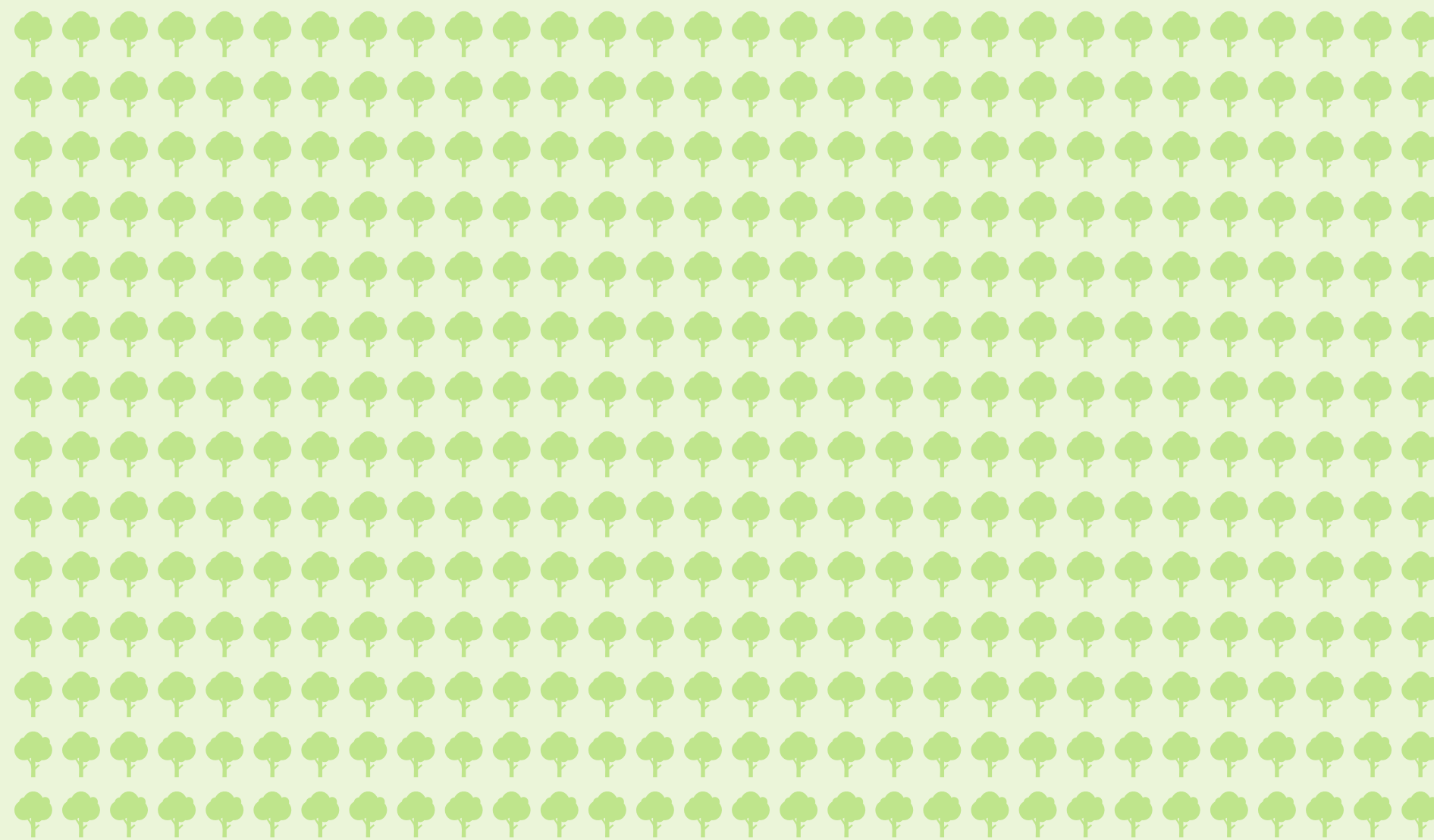
Aastas jääb
tekkimata
13-korruselise
büroohoone mahus
pakendijäätmeid



Aastaks 2030 on kogu linnak liitunud kaugkütte ja -jahutusega

10 000 m² suuruse liginullenergia kontorihoone
kaugküttega hoiaime kokku 37 000 CO₂ aastas.

Aastal 2030, kui kogu linnak on liitunud kaugkütte
ja-jahutusega, väheneb aastased CO₂ emissioon koguses,
mis **on võrreldav 144 000 puuga metsa keskkonna-
mõjuga**. Pindalalt on see võrreldav Kadrioru pargi või kahe
Ülemiste City linnakuga.



Iga büroohoone
säästab 1500 puuga
metsatuka jagu CO₂
aastas tänu rohelinele
kaugkütte- ja jahutuse
lahendusele.

LEED kontorihooned on vee- ja keskkonna- säästlikud

LEED seritifitseeritud hooned tarbivad kuni 11% vähem vett.
ÜC kontekstis tähendab see **säästu 3,2 mln l aastas** vett,
mis on 40 000 eestlase joogivesi ööpäevas.

*Vee kokkuhoid saavutatakse seadmete abil
(automaatsegistid, veesäästlikud loputuskastid jne.)



Pärnu
~40 000 elanikku

Säästame aastas
sama palju vett
kui tarbivad Pärnu
elanikud ööpäevaga

Ülemiste Citysse on paigutatud 100 lindude pesakasti

See tähendab, et Ülemistesse on oodata iga kevad
200 lindu koos järglastega.



Ootame igal kevadel
linnakusse 200 lindu
oma pere looma